

# <近鉄小阪駅>レックスシティ小阪

# 価格1870万円

## 小阪駅徒歩3分

## 南向き

## 室内改装済

## 9階部分



### ★是非1度 ご内覧してください!

\*物件概要  
 所在地/東大阪市高井田元町2丁目4-5  
 交通/近鉄奈良線『小阪駅』徒歩3分  
 専有面積/66.0㎡ バルコニ面積/9.0㎡  
 構造/R C造10階建9階 建築/平成8年3月  
 管理費/(月) 6200円 積立金/(月) 6600円  
 管理方式/日勤 取引形態/仲介  
 広告有効期限/平成28年4月末迄  
 宅地建物取引業免許:大阪府知事(1) 58389号

### 室内全面改装済!

- ★洋室フローリング交換
- ★LDKフローリング交換
- ★LDKクロス新品張替
- ★トイレ新品交換
- ★洗面室床CF新品張替
- ★ハウスクリーニング

### ☆給湯器新品交換

### ゆとりの3LDK



1870万円お借入  
 頭金0円 35年返済 **返済例**  
 紹介ローン銀行優遇変動金利0.625%適用時

## 月々49,583円

ボーナス返済は銀行審査により借入できない場合がございます

株式会社寿ハウジング TEL 072-929-9296 担当: 林 迄